



ASSABENTATS D'OBRES GENÈRIC
(Art. 18-20 i 34 Ordenança Municipal Obres)

DADES PERSONALS

Nom i cognoms	DNI/NIF
Domicili (carrer, avinguda, plaça...)	Número/Pis/Porta
Població	CP
Adreça electrònica	Telèfon/Fax
En representació de	DNI/NIF
Domicili (carrer, avinguda, plaça...)	Número/Pis/Porta
Població	CP
Adreça electrònica ⁽¹⁾	Telèfon/Fax ⁽²⁾

Vull rebre notificacions electròniques relacionades amb aquest tipus de procediment	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
---	---

Vull rebre notificacions electròniques amb tots els procediments, en general, amb aquest Ajuntament.	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
--	---

Les persones jurídiques de l'article 14 de la Llei 39/2015 esteu obligades a relacionar-vos electrònicament.

(1)(2) El telèfon mòbil i l'adreça electrònica serviran per enviar avisos de notificació electrònica. Cas de nomenar representant serà aquest qui rebrà l'avis de notificació

<input type="checkbox"/>	M'oposo a l'obtenció dels documents des d'altres administracions públiques, hi apporto còpies i me'n responsabilitzo de la seva veracitat
--------------------------	---

SITUACIÓ DE LES OBRES

Adreça (Carrer, avinguda, plaça...)	Número/Pis/Porta
Referència cadastral (20 dígits)	Data d'inici de les obres

DECLARACIÓ RESPONSABLE: (Cal assenyalar amb una X la conformitat de la declaració)

<input type="checkbox"/>	La persona sotasignada DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT que les obres sol·licitades s'ajusten al planejament urbanístic i NO afecten a la via pública
--------------------------	--

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES (Cal assenyalar les obres sol·licitades)

<input type="checkbox"/>	Reparar, substituir o implantar instal·lacions sense afectar parets mestres	Superfície	m ²
<input type="checkbox"/>	Reparar o substituir xarxa de sanejament (pluvials o residuals) a l'interior de propietats privades	Núm. Habitació/hotels	
		Núm. Habitatges / unitats ocupació	
<input type="checkbox"/>	Realització de treballs d'anivellament que no alterin e algun punt, en més d'un metre, les cotes naturals del terreny ni tinguin transcendència de l'altura reguladora de l'edifici.	Superfície	m ²
<input type="checkbox"/>	Formació de jardins (sense modificar els nivells de terres)	Superfície	m ²
<input type="checkbox"/>	Tala d'arbres aïllats en zones permeses	Unitats	
<input type="checkbox"/>	Substitució de fusteries exteriors i interiors sense alteració de les dimensions dels forats	Unitats	
<input type="checkbox"/>	Reformar cuina	Superfície	m ²
		Unitats	
<input type="checkbox"/>	Reformar cambra higiènica	Superfície	m ²
		Unitats	
<input type="checkbox"/>	Substitució de safareigs sense canvis de distribució	Unitats	
<input type="checkbox"/>	Substitució de banyera per plat de dutxa sense canvi de distribució	Unitats	

<input type="checkbox"/>	Substitució o reparació de paviment i sòcol sense sobrecàrregues estructurals	Superfície	m ²
<input type="checkbox"/>	Reparació, neteja i impermeabilització de cobertes planes, inclinades o no transitables sense afectació estructurals	Tipus	
		Superfície	m ²
<input type="checkbox"/>	Reparar i/o pintar façanes, balcons i/o baranes sense afectacions estructurals, sense modificar la composició i situats a menys de 5 metres d'alçada. El color ha de ser blanc o terrós a les subzones incloses dins l'àmbit delimitat pel Catàleg de Bens a protegir del Patrimoni Ambiental, paisatgístic, arquitectònic. Recinte emmurallat, Raval...	Superfície:	m ²
		Color:	
<input type="checkbox"/>	Arrebossar, enguixar i/o pintat de parets i/o sostres interiors	Superfície:	m ²
<input type="checkbox"/>	Col·locació o substitució de fals sostre	Superfície:	m ²
<input type="checkbox"/>	Impermeabilitzar parets i/o sostres	Superfície:	m ²
<input type="checkbox"/>	ALTRES:	Superfície:	m ²
		Unitats	

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LES OBRES

--

CONDICIONS GENERALS

Aquest document NO ÉS VÀLID per obres en béns incloses al catàleg de béns a protegir del patrimoni ambiental, paisatgístic, arquitectònic i històric – artístic del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Blanes.

L'Ajuntament de Blanes queda ASSABENTAT de les obres indicades mitjançant l'entrada d'aquest document, i posa en coneixement del comunicant que en qualsevol moment es podrà realitzar una inspecció a l'emplaçament on es facin les obres.

Caldrà dipositar les runes generades a l'obra a la Deixalleria Municipal o a un abocador de Residus autoritzat.

Llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, el termini per a executar i finalitzar les obres és de sis mesos, a comptar de la data de presentació de l'assabentat. Si en aquest termini no s'ha finalitzat les obres caldrà efectuar un nou assabentat.

En qualsevol cas abans d'iniciar les obres o actes d'ús del sòl s'ha d'haver fet el pagament de la quota de liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxes corresponents, i haver constituït les garanties o dipòsits exigits per la legislació urbanística o sectorial, si s'escau.

L'Assabentat no faculta per a exercir actuacions en contra de la legislació urbanística i el planejament vigent, ni pot substituir a cap altre règim d'intervenció que sigui aplicable d'acord amb l'ordenança municipal reguladora dels processos d'intervenció municipal en les obres i les normatives sectorials.

L'Ajuntament pot declarar que l'assabentat efectuat no té eficàcia quan les obres o usos del sòl no s'ajusten a l'ordenament urbanística o sectorial, o contenen informació inexacta o falsa. La declaració determina la impossibilitat de continuar en l'exercici del dret a executar les obres o usos del sòl i la restitució jurídica al moment previ a la comunicació.

Blanes, d de

Signatura

AJUNTAMENT DE BLANES

- Les vostres dades són tractades per l'Ajuntament de Blanes en relació amb el registre, atenció i gestió del dret de les persones a comunicar-se amb l'Ajuntament.

-Base jurídica del tractament: tractem les vostres dades per al compliment d'una missió feta en interès públic, exercici de poders públics i compliment d'obligació legal. Podeu ampliar aquesta informació a: <https://www.blanes.cat/docweb/proteccio-de-dades>.

-Drets: podeu exercir els vostres drets d'accés, rectificació, supressió, portabilitat de dades, limitació i d'oposició al tractament adreçant-vos a l'adreça de correu electrònic: proteccio.dades@blanes.cat, per correu postal: Ajuntament de Blanes, Passeig de dintre 29, 17300 Blanes (Girona) o a través de la Seu Electrònica.

Podeu fer tràmits per internet a la Seu Electrònica que trobareu a: <https://seu.blanes.cat> amb DNI electrònic o un altre certificat digital.