AJUNTAMENT DE BLANES

DECLARACIÓ RESPONSABLE (HUTS)

La persona sotasignant declara sota la seva responsabilitat que:

- És titular de l'habitatge o disposa de títol suficient per destinar-lo a habitatge d'ús turístic.
- L'habitatge disposa de cèdula d'habitabilitat vigent.
- L'ús d'habitatge d'ús turístic és admès pel planejament urbanístic vigent.
- Els estatuts de la comunitat de propietaris no prohibeixen expressament l'activitat d'habitatge d'ús turístic.
- L'habitatge compleix els requisits establerts pel Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.
- L'habitatge serà cedit íntegrament, no per habitacions, i per una estada de temporada.
- No se superarà en cap cas la capacitat màxima autoritzada per la cèdula d'habitabilitat ni el límit màxim legal de 15 places.
- L'habitatge es troba suficientment moblat i equipat per a la seva ocupació immediata.
- Es disposarà d'un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge durant tot el període d'exercici de l'activitat.
- Es facilitarà a les persones usuàries i als veïns un telèfon d'atenció permanent per atendre incidències relacionades amb l'activitat.
- Exhibirà, de forma visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries, la comunicació del NRTC, la seva capacitat màxima i el telèfon d'assistència i manteniment.
- Es lliurarà a les persones usuàries un document amb les normes de convivència aplicables a l'edifici. Aquest document estarà disponible com a mínim en català, castellà, anglès i francès.
- En cas d'incompliment de les normes de convivència o de les ordenances municipals per part de les persones usuàries, es requerirà l'abandonament immediat de l'habitatge.
- Es mantindran durant tota la vigència de la llicència les condicions exigides per la normativa urbanística i turística.
- S'autoritza l'Ajuntament de Blanes a efectuar les comprovacions necessàries relatives al compliment dels requisits exigibles.
- És coneixedora que l'obtenció d'aquesta llicència urbanística no suposa/implica l'habilitació de l'activitat d'habitatge d'ús turístic i, en conseqüència, haurà de sol·licitar l'habilitació, de forma telemàtica, mitjançant el tràmit específic de la Generalitat de Catalunya: https://canalempresa.gencat.cat/ca/integraciodepartamentaltramit/tramit/PerTemes/Habitatges-dus-turistic-00005?category=772cf82a-a82c-11e3-a972-000c29052e2c&moda=1

Blanes, d de

Signatura

AJUNTAMENT DE BLANES

El responsable del tractament és l'Ajuntament de Blanes. La finalitat del tractament és el seguiment dels procediments administratius que instrueix l'Ajuntament i la comunicació amb les persones interessades. El tractament té la seva legitimació en el compliment d'obligacions legals. Les seves dades personals no es comunicaran a altres persones. Pot exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició al tractament, portabilitat de dades i sol·licitud de la limitació del tractament adreçant-se a l'Ajuntament a l'adreça de correu electrònic proteccio.dades@blanes.cat o presencialment a Passeig de Dintre, 29, 17300 Blanes (Girona) i pels canals de la web i seu electrònica des de https://seu.blanes.cat Aquesta és una informació bàsica sobre el tractament de les seves dades. Trobarà informació addicional a la Política de protecció de dades consultable a https://www.blanes.cat/docweb/proteccio-de-dades