

I
S
E
R
N
.

**PLA DE MILLORA URBANA PER A
L'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ
SITUADA EN EL P.º S'ABANEL·L Nº4**

17300 - BLANES, LA SELVA

**ANNEX FITXES CADASTRALS I
REPORTATGE FOTOGRÀFIC**

Blanes, Gener 2023

ESTUDI ISERN ASSOCIATS S.L.P.
C/ ZAMORA 61, 08005 BARCELONA
ARQUITECTURA@ISERN.PRO
WWW.ISERN.PRO

FITXES CADASTRALS

Referencia catastral: 2332806DG8123S0033BG

Localización:

Clase: URBANO

Uso principal: Residencial

Superfície construída: 66 m²

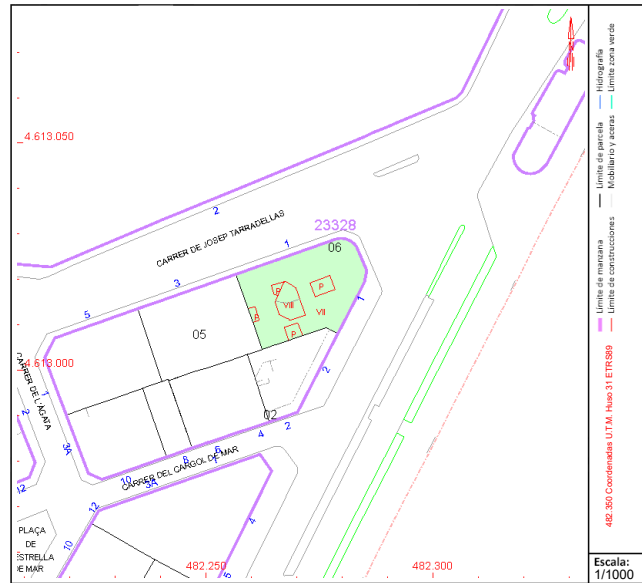
Año construcción: 1976

Construcción

Superficie gráfica: 448 m²

Participación del inmueble: 2,5600 %

Tipo: Parcela con varios inmuebles [division horizontal]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

LISTADO DE INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

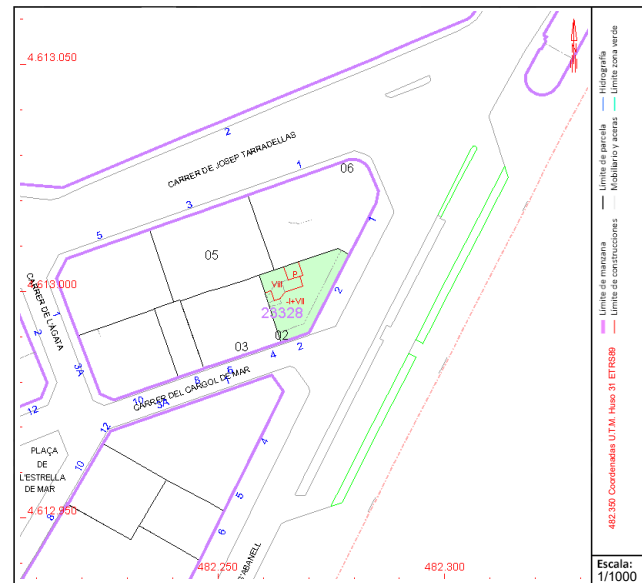
REFERENCIA CATASTRAL	DIRECCIÓN	USO	SUP. CONSTRUIDA (m2)	AÑO	PARTICIPACIÓN
2332806D8123S0001BG	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:BJ Pt-01	Comercial	115	1976	2,75
2332806D8123S0002ZH	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:BJ Pt-02	Comercial	115	1976	2,75
2332806D8123S0003XJ	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:BJ Pt-03	Comercial	153	1976	3,65
2332806D8123S0004MK	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:01 Pt-01	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0005QL	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:01 Pt-02	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0006WB	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:01 Pt-03	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0007EZ	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:01 Pt-04	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0008RX	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:01 Pt-05	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0009TM	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:02 Pt-01	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0010EX	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:02 Pt-02	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0011RX	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:02 Pt-03	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0012TM	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:02 Pt-04	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0013YQ	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:02 Pt-05	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0014UW	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:03 Pt-01	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0015IE	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:03 Pt-02	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0016OR	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:03 Pt-03	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0017PT	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:03 Pt-04	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0018AT	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:03 Pt-05	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0019SU	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:04 Pt-01	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0020PT	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:04 Pt-02	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0021AY	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:04 Pt-03	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0022SU	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:04 Pt-04	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0023DI	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:04 Pt-05	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0024FO	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:05 Pt-01	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0025GP	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:05 Pt-02	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0026HA	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:05 Pt-03	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0027JS	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:05 Pt-04	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0028KD	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:05 Pt-05	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0029LF	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:06 Pt-01	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0030JS	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:06 Pt-02	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0031KD	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:06 Pt-03	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0032LF	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:06 Pt-04	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0033BG	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:06 Pt-05	Residencial	66	1976	2,56
2332806D8123S0034ZH	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-01	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,77
2332806D8123S0035KJ	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-02	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,77
2332806D8123S0036MK	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-03	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,77
2332806D8123S0037OL	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-04	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,77
2332806D8123S0038WB	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-05	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,77
2332806D8123S0039EZ	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-06	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,77
2332806D8123S0040QL	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-07	Almacén-Estacionamiento	20	1976	0,76
2332806D8123S0041WB	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-08	Almacén-Estacionamiento	20	1976	0,75
2332806D8123S0042EZ	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-09	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,79
2332806D8123S0043RX	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-10	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,79
2332806D8123S0044TM	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-19	Almacén-Estacionamiento	22	1976	0,81
2332806D8123S0045YQ	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-20	Almacén-Estacionamiento	22	1976	0,81
2332806D8123S0046UW	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-21	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,78
2332806D8123S0047IE	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-22	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,78
2332806D8123S0048OR	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-23	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,79
2332806D8123S0049PT	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-24	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,79
2332806D8123S0050IE	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-25	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,79
2332806D8123S0051OR	CL JOSEP TARRADELLAS 3 Es:1 Pt:1 Pt-26	Almacén-Estacionamiento	21	1976	0,79

Referencia catastral: 2332802DG8123S0001UG

Localización:
PS S'ABANELL 2
17300 BLANES [GIRONA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 1.752 m2
Año construcción: 1968

Superficie gráfica: 221 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

LISTADO DE INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

REFERENCIA CATASTRAL	DIRECCIÓN	USO	SUP. CONSTRUIDA (m2)	AÑO	PARTICIPACIÓN DEL INMUEBLE
2332802DG8123S0001UG	PS S'ABANELL 2	Residencial	1.752	1968	100,00

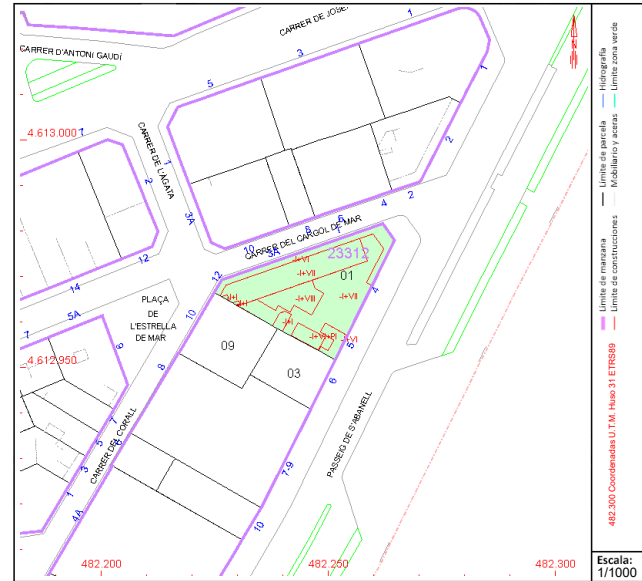
Referencia catastral: 2331201DG8123S0001GG

Localización:
PS S'ABANELL 4
17300 BLANES [GIRONA]

Clase: URBANO
Uso principal: Ocio,Hostelería
Superficie construida: 4.865 m2
Año construcción: 1964

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m ²
ALMACEN	1/-1/01	353
HOTELERO	1/00/01	576
HOTELERO	1/01/01	538
HOTELERO	1/02/01	538
HOTELERO	1/03/01	538
ALMACEN	2/-1/01	133
HOTELERO	1/04/01	538
HOTELERO	1/05/01	538
HOTELERO	1/06/01	460
HOTELERO	1/07/01	57
ALMACEN	1/-1/02	90
HOTELERO	1/00/02	90
HOTELERO	1/01/02	79
HOTELERO	1/02/02	79
HOTELERO	1/03/02	79
HOTELERO	1/04/02	79
HOTELERO	1/05/02	79
DEPORTIVO	1/06/02	21

Superficie gráfica: 576 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal

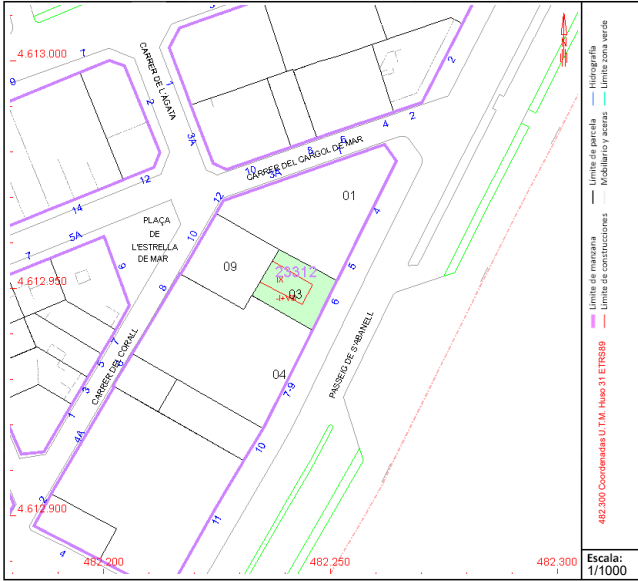


Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 9 de Febrero de 2023

Referencia catastral: 2331203DG8123S0002AH

Superficie gráfica: 178 m2
Participación del inmueble: 11,4900 %
Tipo: Parcela con varios inmuebles [division horizontal]



Jueves , 9 de Febrero de 2023

REFERENCIA CATASTRAL	DIRECCIÓN	USO	SUP. CONSTRUIDA (m2)	AÑO	PARTICIPACIÓN DEL INMUEBLE
23312030DG812350001PG	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-1 Pt-01	Almacén-Estacionamiento	211	1978	13,69
23312030DG812350002AH	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-00 Pt-01	Comercial	147	1978	11,49
23312030DG812350003SJ	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-EN Pt-01	Comercial	158	1978	9,32
23312030DG812350004DK	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-EN Pt-02	Oficinas	13	1978	0,70
23312030DG812350005FL	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-01 Pt-01	Residencial	45	1978	2,67
23312030DG812350006GB	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-01 Pt-02	Residencial	65	1978	3,85
23312030DG812350007H7Z	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-01 Pt-03	Residencial	67	1978	4,00
23312030DG812350008JX	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-02 Pt-01	Residencial	45	1978	2,67
23312030DG812350009KM	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-02 Pt-02	Residencial	65	1978	3,85
23312030DG812350010HZ	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-02 Pt-03	Residencial	67	1978	4,00
23312030DG812350011JX	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-03 Pt-01	Residencial	45	1978	2,67
23312030DG812350012KM	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-03 Pt-02	Residencial	65	1978	3,85
23312030DG812350013LQ	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-03 Pt-03	Residencial	67	1978	4,00
23312030DG812350014BW	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-04 Pt-01	Residencial	45	1978	2,67
23312030DG812350015E2	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-04 Pt-02	Residencial	65	1978	3,85
23312030DG812350016XR	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-04 Pt-03	Residencial	67	1978	4,00
23312030DG812350017MT	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-05 Pt-01	Residencial	45	1978	2,67
23312030DG812350018CY	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-05 Pt-02	Residencial	65	1978	3,85
23312030DG812350019WU	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-05 Pt-03	Residencial	67	1978	4,00
23312030DG812350020MT	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-06 Pt-01	Residencial	45	1978	2,67
23312030DG812350021GY	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-06 Pt-02	Residencial	65	1978	3,85
23312030DG812350022WU	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-06 Pt-03	Residencial	67	1978	4,00
23312030DG812350023EI	PS S'ABANELL 6 Es.: Pt-07 Pt-01	Residencial	30	1978	1,68

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2331204DG8123S0001LG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
PS S'ABANELL 7
17300 BLANES [GIRONA]

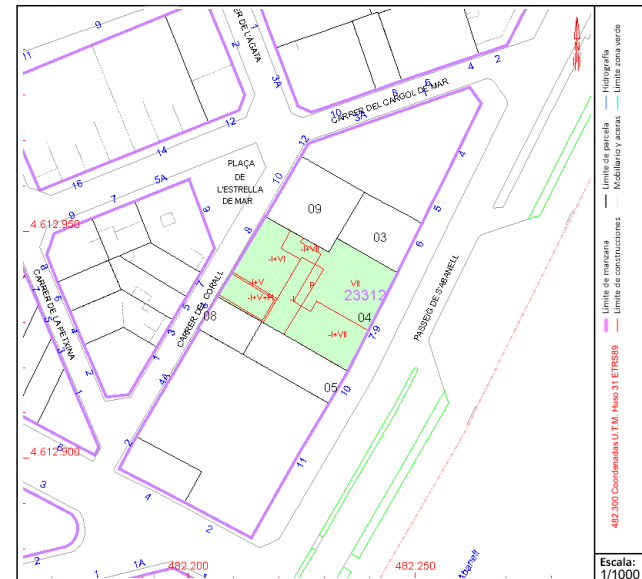
Clase: URBANO
Uso principal: Ocio,Hostelería
Superficie construida: 4.670 m2
Año construcción: 1967

Construcción

Destino	Escala / Planta / Puerta	Superficie m ²
HOTELERO	1/-/101	466
HOTELERO	100/0/1	633
HOTELERO	101/1/01	633
HOTELERO	102/0/1	633
HOTELERO	103/0/1	633
HOTELERO	104/0/1	633
HOTELERO	105/0/1	561
HOTELERO	106/0/1	418
DEPORTIVO	106/0/2	60

PARCELA

Superficie gráfica: 722 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 9 de Febrero de 2023

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2331205DG8123S0001TG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
PS S'ABANELL 10
17300 BLANES [GIRONA]

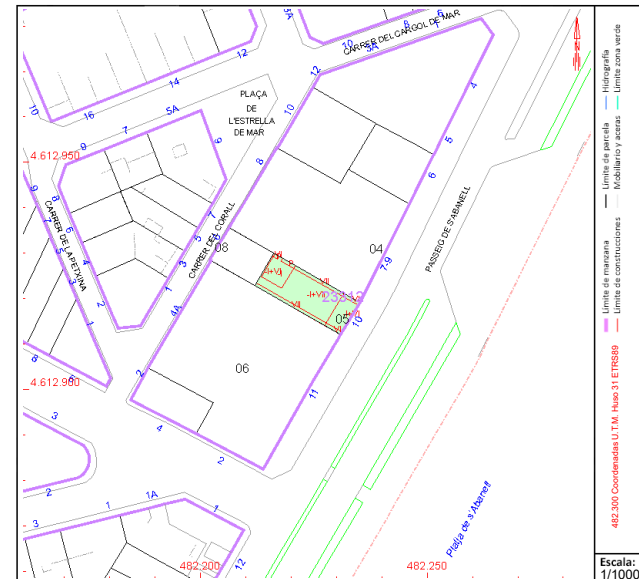
Clase: URBANO
Uso principal: Ocio,Hostelería
Superficie construida: 1.165 m2
Año construcción: 1968

Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m ²
HOTELERO	1/-/1/01	150
HOTELERO	1/00/01	150
HOTELERO	1/02/01	150
HOTELERO	1/03/01	150
HOTELERO	1/04/01	150
HOTELERO	1/05/01	150
HOTELERO	1/06/01	150
HOTELERO	1/07/01	115

PARCELA

Superficie gráfica: 180 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 9 de Febrero de 2023

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2331206DG8123S0001FG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

PS S'ABANELL 11
17300 BLANES [GIRONA]

Clase: URBANO

Uso principal: Ocio,Hostelería

Superficie construida: 6.279 m2

Año construcción: 1963

Construcción

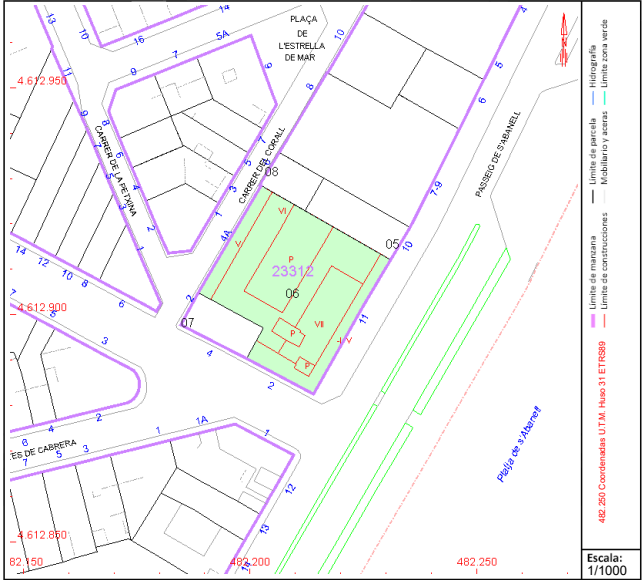
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
HOTELERO		1.047
HOTELERO		901
HOTELERO		3.604
HOTELERO		657
HOTELERO		70

PARCELA

Superficie gráfica: 1.011 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 9 de Febrero de 2023

REPORTATGE FOTOGRÀFIC

10/2/23, 11:08

Panoràmiques - Fons SACE - Cartoteca digital: mapes i fotografies antigues de Catalunya i de tot el món

Panoràmiques

...



Descripció del material

Area geogràfica

Blanes (Selva) (/digital/collection/fsace/search/searchterm/Blanes (Selva)/field/coveraa/mode/exact/conn/and)

Títol

Panoràmiques

Autor

SACE (Servicios Aéreos Comerciales Españoles); Rodríguez Escalona, Carlos

Data original

1981-06-14

10/2/23, 11:08

Panoràmiques - Fons SACE - Cartoteca digital: mapes i fotografies antigues de Catalunya i de tot el món

Registre

RFSACE.18128

Mida del negatiu

13 x 13 cm

Emulsió

Color

Matèria

Fotografies aèries (/digital/collection/fsace/search/searchterm/Fotografies aèries/field/tema/mode/exact/conn/and)

Tipus de recurs

Image

Editor digital

Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Disponible des de

2013-03-20

Format

JPEG

Resolució

300 ppp

in

Fons SACE (1960-1986), <http://cartotecadigital.icgc.cat> (<http://cartotecadigital.icgc.cat>)

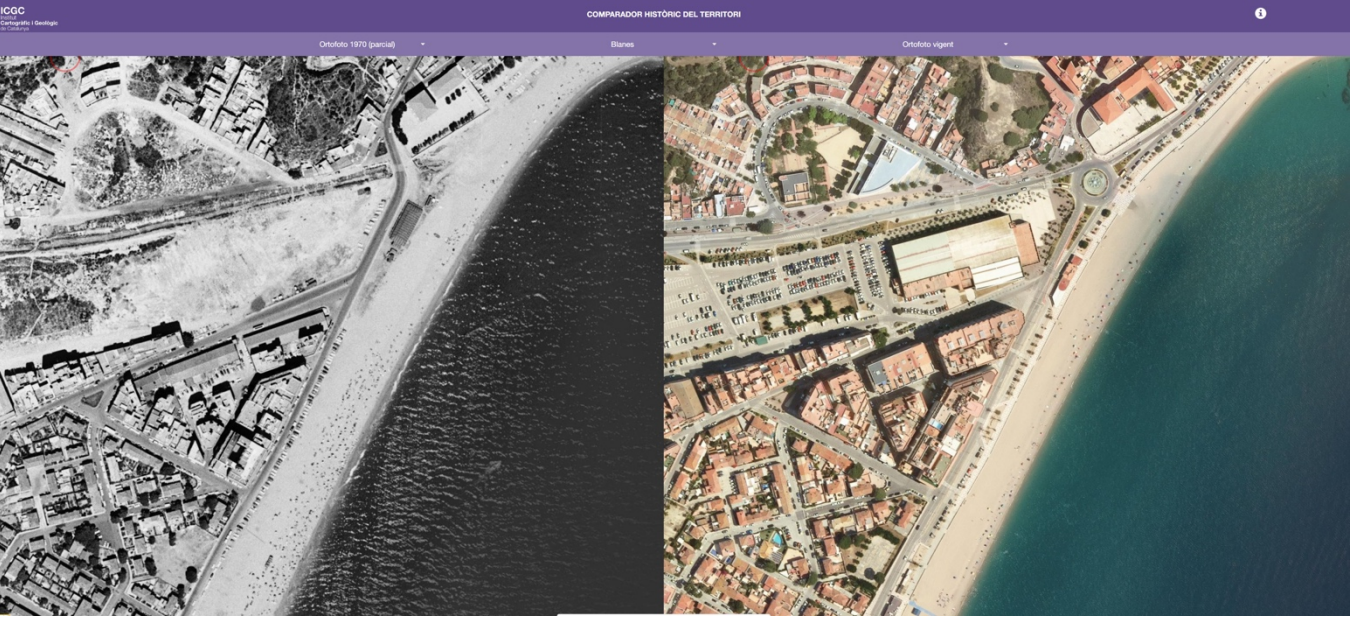
Drets

<http://rightsstatements.org/vocab/InC/1.0/> (<http://rightsstatements.org/vocab/InC/1.0/>)

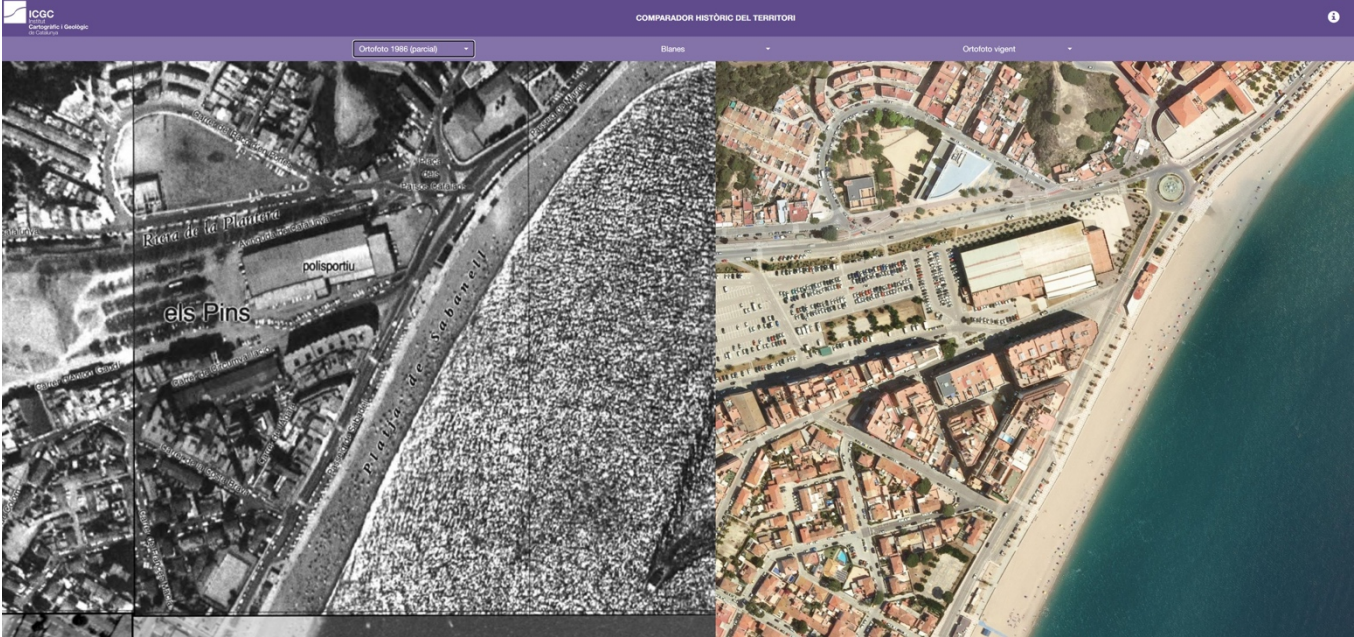
Permís d'ús

Còpia permesa amb finalitat d'estudi o recerca, citant la font: "Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)". Per a qualsevol altre ús cal demanar autorització al propietari dels drets d'autor.

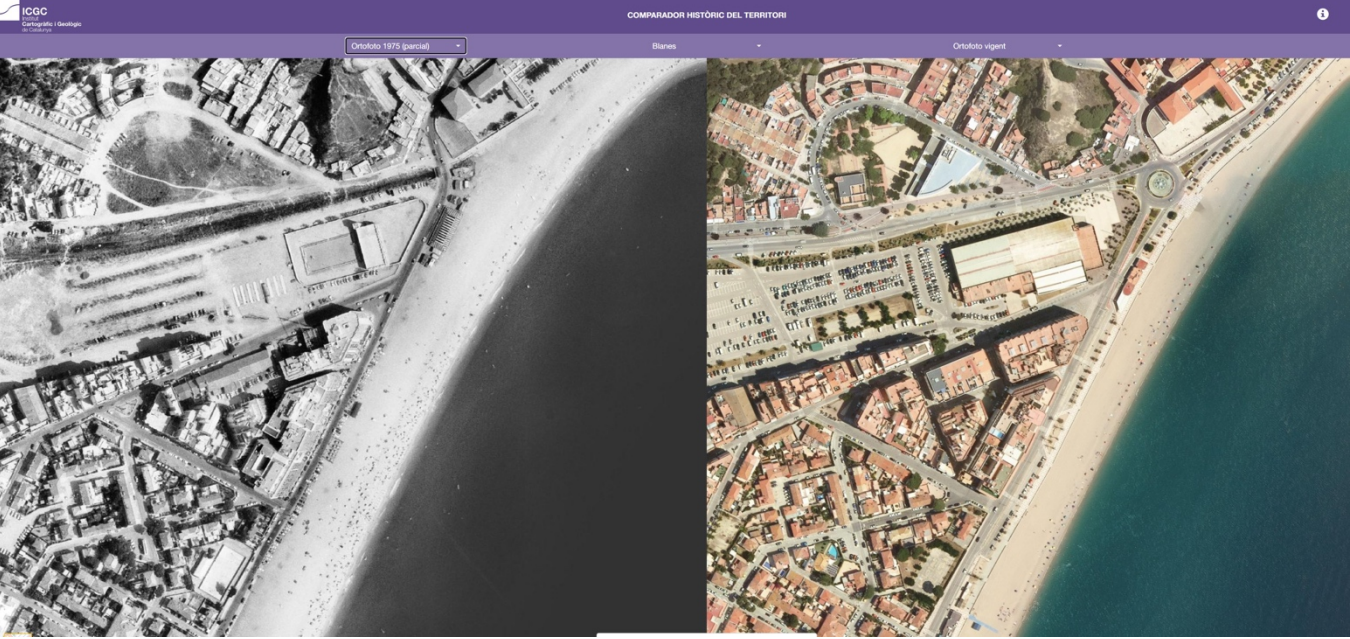
VISTA ANY 1970



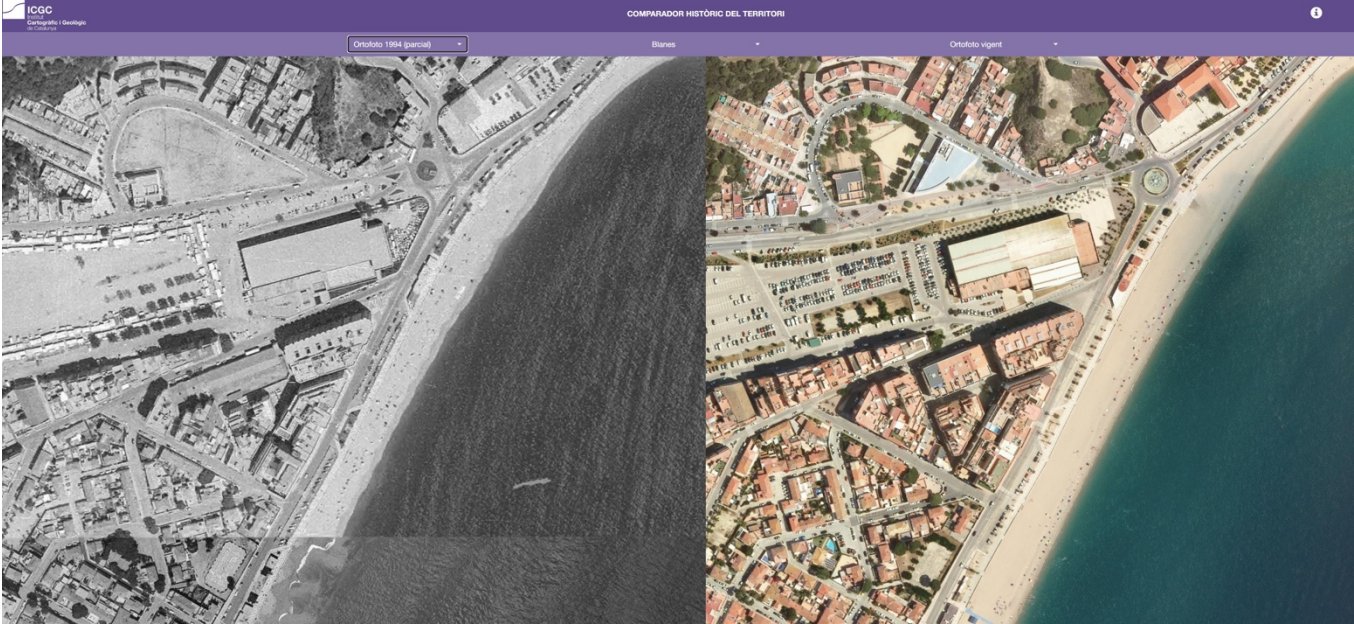
VISTA ANY 1986



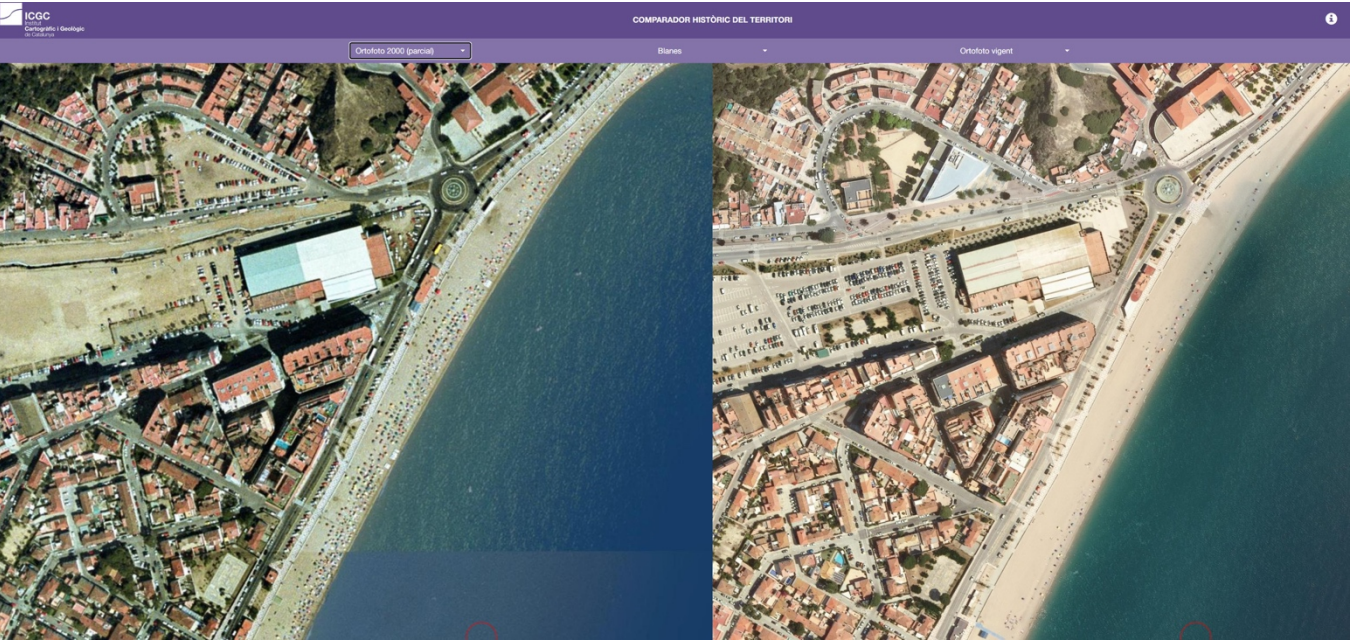
VISTA ANY 1975



VISTA ANY 1994



VISTA ANY 2000



VISTA ANY 2010

