

BASES REGULADORES DE LA CONCESSIÓ D'AJUTS A FAMÍLIES QUE SUPORTIN EL PAGAMENT DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DEL SEU HABITATGE HABITUAL.

Primera.- Objecte.

L'objecte d'aquestes bases és regular el procediment d'atorgament d'ajuts a famílies del municipi, incloses les monoparentals, amb recursos disponibles en una escala que es considera d'especial protecció o mínima per viure al municipi i que suporten el pagament de l'Impost sobre Béns Immobles.

L'ajut per unitat de convivència mai podrà ser superior a la quota de l'Impost sobre Béns Immobles de l'habitatge habitual.

Segona.- Règim jurídic dels ajuts.

Els ajuts regulats en aquestes bases tenen caràcter voluntari i estan destinats a les persones físiques que suporten el pagament de l'Impost sobre Béns Immobles. Tenen caràcter no devolutiu, sense perjudici del reintegrament si es demostra l'incompliment de les condicions. Són lliurement revocables en qualsevol moment i no generen cap dret a l'obtenció d'ajuts en anys posteriors.

El procediment per l'atorgament dels ajuts previstos en aquestes bases serà el de règim de concurrència pública no competitiva, entesa com aquella que preveu una eventual pluralitat de sol·licituds i en la qual tots els peticionaris que reuneixin els requisits previstos en aquestes bases podran obtenir l'ajut.

L'import màxim conjunt que el Pressupost Municipal de l'exercici 2024 destina als ajuts és de 150.000 euros i figura a la consignació pressupostària 020.231.48001 – Ajuts a llars amb pocs recursos.

Tercera.- Definicions.

Als efectes de la tramitació dels ajuts regulats per les presents bases, s'estableixen les següents definicions de conceptes:

- Unitat de convivència: conjunt de persones que figuren empadronades en el domicili des de l'1 de gener de 2024 fins el moment de la presentació al registre de la sol·licitud de l'ajut. No es computaran, als efectes de les presents bases, ni les persones que no reuneixin aquest requisit ni els seus ingressos.
- Ingressos: suma de la base imposable general i de la base imposable de l'estalvi de cada persona.
- Ingressos de la unitat de convivència: sumatori dels ingressos de tots els membres de la unitat de convivència majors de 16 anys.

Quarta.- Beneficiaris.

Podran sol·licitar l'ajut les unitats de convivència, incloses les famílies monoparentals, que suportin el pagament de l'Impost sobre Bens Immobles del seu habitatge habitual, ja sigui com a propietaris o com a llogaters i que tinguin uns ingressos conjunts anuals inferiors a 26.000,00 euros.

Aquest límit podrà ultra passar-se quan les persones integrants de la unitat familiar superin el nombre de 4 o si algun dels membres exigeix una major despesa per motius de salut, discapacitat o similars, en els termes de la base Cinquena.

Cinquena.- Requisits.

El conjunt de membres de la unitat de convivència hauran de complir els requisits següents:

- Ser titulars, en concepte de propietari o llogater de l'habitatge habitual. El valor cadastral d'aquest immoble en cap cas podrà superar els 60.000 euros.
- Estar empadronats en el domicili habitual, com a mínim, des de l'1 de gener fins la data de sol·licitud de la subvenció.
- Estar al corrent de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Blanes, és a dir, no estar en situació de morositat per deutes vençuts o en situació d'incompliment de requeriments administratius.

Sisena.- Import de l'ajut.

1. Es graduarà en funció dels nombre de membres de la unitat de convivència i dels seus ingressos d'acord amb el quadre que es detalla a continuació:

Ingressos unitat de convivència	Nombre de membres	Percentatge de l'ajut	Import màxim
A.- Fins a 10.000,00 €	No aplica	90%	500,00 €
B.- Més de 10.000,00 € i fins a 14.000,00 €	1	75%	450,00 €
	2	80%	
	3	85%	
	Més de 3	90%	
C.- Més de 14.000,00 € i fins a 18.000,00 €	1	65%	400,00 €
	2	70%	
	3	75%	
	Més de 3	80%	
D.- Més de 18.000,00 € i fins a 26.000,00 €	1	50%	300,00 €
	2	55%	
	3	60%	
	Més de 3	65%	

2. Als efectes de graduar els ajuts, els que puguin correspondre a famílies monoparentals i aquelles unitats de convivència en les que, com a mínim, un membre tingui acreditada un grau de discapacitat igual o superior al 33% els serà d'aplicació el nivell d'ingressos immediatament anterior (per exemple, passaran del nivell C al B).

Únicament a l'efecte del que preveu el present apartat, els ingressos màxims que donaran accés al nivell D seran de 35.000,00 €.

3. D'acord amb la base Primera, l'import final a pagar en concepte d'ajut a la unitat familiar no pot ser superior a la quota anual suportada per la unitat de convivència en concepte d'Impost sobre Bens Immobles per l'habitatge habitual.

4. En el cas que el conjunt de sol·licituds que acompleixin amb els requisits suposin la concessió d'ajuts per import superior a la consignació pressupostària prevista, s'estableix com a criteri de selecció la ràtio entre els ingressos de la unitat de convivència i el seu nombre de membres, tenint preferència aquelles en les que aquesta ràtio sigui inferior.

Setena.- Sol·licituds i documentació.

El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.

La sol·licitud s'haurà de presentar dintre el termini que estableixi la convocatòria a l'oficina de l'Amic mitjançant el model d'instància creat a l'efecte i que, com a mínim, contindrà les següents dades:

- Nom, cognoms i NIF del sol·licitant i de tots els membres de unitat familiar.
- Petició concreta de la subvenció
- Declaració responsable respecte de l'acompliment de la resta de circumstàncies que donen dret a la percepció de l'ajut.
- Autorització expressa, en nom propi i de tots els membres de la unitat familiar, per tal que l'Ajuntament pugui consultar tots els registres necessaris, propis i d'altres administracions públiques, per verificar les circumstàncies personals expressades a la sol·licitud i per obtenir els certificats de l'AEAT i la TGSS necessaris per la tramitació de l'expedient.
- En el cas de llogaters, còpia del contracte de lloguer on consti que l'IBI de la residència habitual és al seu càrrec o bé moviments bancaris que acreditin que la unitat familiar ha suportat el pagament l'IBI.
- Documentació acreditativa de la situació de discapacitat o d'altres circumstàncies que puguin comportar l'aplicació del que preveu el punt 3 de la base 5a.
- Documentació acreditativa de la condició de família monoparental, si s'escau, als efectes del que preveu el punt 3 de la base 5a.
- Número de compte bancari on ingressar l'ajut.

Vuitena.- Límit pressupostari

L'import de la consignació pressupostària 020.231.48001 – Ajuts a llars amb pocs recursos que figura al Pressupost de 2024 per 150.000 euros, llevat del que es preveu a la base Dotzena.

Novena.- Resolució de les sol·licituds per la comissió avaluadora

La comissió avaluadora constitueix l'òrgan col·legiat previst a l'article 125.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat per Decret 175/1995, de 13 de juny.

Aquesta comissió avaluadora està formada per:

- President: l'alcalde, o regidor en qui delegui, com a president de la Corporació i també en representació del grup polític municipal Partit dels Socialistes de Catalunya.

- Vuit vocals: un regidor en representació de cadascun dels restants grups polítics municipals (Esquerra Republicana de Catalunya, Blanes en Comú Podem, Junts per Blanes, Partit Popular, Vox, Grup Blanes, Candidatura d'Unitat Popular i Blanes Sí).
- El secretari general o funcionari en qui delegui i l'interventor general o funcionari en qui delegui.
- El/La tesorera/a o funcionari en qui delegui, en qualitat d'instructor/a dels expedients.

El vot en aquesta comissió té un pes ponderat en relació al nombre de membres del grup municipal.

Els tècnics tindran veu però no tindran vot.

La resolució sobre l'atorgament d'aquest ajut correspon a la Junta de Govern Local.

L'òrgan instructor és la Tresoreria Municipal. Un cop examinades les sol·licituds presentades, es requerirà les persones interessades perquè reparin els defectes esmenables o aportin la documentació que pugui manca en el termini màxim de deu dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació del requeriment.

Un cop examinades les sol·licituds, la comissió avaluadora formularà la proposta de resolució de concessió o denegació dels ajuts a la Junta de Govern Local.

La notificació de la resolució posarà fi a la via administrativa i l'ajut s'entendrà acceptat si el beneficiari no manifesta el contrari en el termini d'un mes des de la notificació.

Desena.- Pagament.

El pagament de l'ajut s'efectuarà mitjançant transferència bancària en el compte indicat pel sol·licitant.

Onzena.- Revocació i reintegrament de l'ajut.

Els beneficiaris seran responsables de comunicar dades inexactes o falses o d'ometre dades de caràcter essencial a l'Ajuntament amb l'ànim d'obtenir l'ajut. En general, estaran sotmesos a les responsabilitats i al règim sancionador que estableix la normativa sobre subvencions públiques.

L'incompliment dels requisits no esmenables podrà ser causa de revocació de la subvenció, amb independència de sanció acordada. L'Ajuntament iniciarà un procediment de reintegrament de l'ajut concedit i abonat indegudament de conformitat a la legislació vigent.

Dotzena.- Vigència.

Aquestes bases tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació.

El Ple municipal, prèvia tramitació d'expedient, podrà realitzar successives convocatòries amb les modificacions necessàries i incrementar, si és necessari, la consignació pressupostària inicial amb l'objecte d'atendre aquelles sol·licituds que hagin quedat excloses en aplicació del que preveu la base Sisena.4.