

Referència: **2024/00008334P**

Informe de Tresoreria relatiu a la modificació de les Ordenances Fiscals i Ordenances reguladores de preus públics amb efectes de l'1 de gener de 2025.

Diferents departaments de l'Ajuntament i el Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva han realitzat propostes de modificació de les ordenances amb efectes de l'1 de gener de 2025 incloses a l'expedient i que es detallen al final del present informe.

El present informe fa referència a aspectes generals de l'expedient i a d'altres concrets de determinades figures impositives.

Procediment d'aprovació.

Els articles 15 a 19 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març (TRLRHL), regulen el procediment d'imposició o ordenació dels tributs locals que s'efectuen a través de les Ordenances Fiscals.

D'acord amb el que estableix l'article 33.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL), la competència per aprovar ordenances correspon al Ple.

Segons preveu l'article 17 del TRLRHL, els acords provisionals s'hauran de sotmetre a exposició pública durant un període mínim de 30 dies, havent de publicar-se un anunci al Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més difusió a la província.

El mateix article preveu que l'aprovació provisional esdevindrà definitiva si no es presenten reclamacions durant el període d'exposició pública i l'obligatorietat de publicar el text íntegre de les ordenances o les modificacions al Butlletí Oficial de la Província per tal que puguin entrar en vigor.

L'article 47.1 del TRLRHL determina que l'establiment o modificació de preus públics correspon al Ple de la Corporació, sense perjudici de les seves facultats de delegació en la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 23.2.b de la LRBRL.

La Sentència 108/2023 de la Secció Segona de la Sala Contenciosa-administrativa del Tribunal Suprem del 31 de gener de 2023 (STS 227/2023) estableix com a criteri interpretatiu que no resulta exigible el tràmit de consulta pública prevista a l'article 133.1 de la LPAC en el procediment d'elaboració d'ordenances fiscals previst a l'article 17 de la TRLRHL.

Modificació de l'Ordenança Fiscal 112.00 reguladora de l'Impost sobre béns immobles.

D'acord amb el que estableix l'article 72.1 del TRLRHL, el tipus de gravamen màxim aplicable als immobles urbans és del 1,10%. Aquest percentatge, segons preveu l'article 72.3, es pot incrementar un 0,07% amb motiu de la prestació del servei de transport públic i un 0,06% per la prestació de més serveis que els que preveu l'article 26 de la Llei 7/1985.

Per tant, el tipus de gravamen màxim resultant és de l'1,23%, que és el que es proposa aplicar a tots els immobles urbans (exclosos els de característiques especials).

L'aplicació del tipus màxim permès a tots els immobles elimina la necessitat dels tipus de gravamen diferenciats per usos establerts a la normativa cadastral.

La bonificació per a béns immobles en els que es desenvolupin activitats de caràcter cultural està prevista a l'article 75.2.4ter del TRLRHL i requereix, expressament, l'aprovació per part del Ple de l'Ajuntament de la declaració per a cada immoble de manera individualitzada.

Modificació de l'Ordenança Fiscal 282.00 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

S'actualitza el preu del mòdul bàsic per a la determinació de la base imposable d'acord al valor que determina el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Modificació de l'Ordenança Fiscal 310.00 reguladora de la Taxa per serveis generals.

En aquesta ordenança es proposen ajustaments de caràcter tècnic i la inclusió de dos nous elements en l'epígraf novè del quadre de tarifes pel cas de pèrdua de material en préstec de la Biblioteca Comarcal.

Modificació de l'Ordenança Fiscal 310.03 reguladora de la Taxa per subministrament d'aigua potable.

Es proposen adequacions de caràcter tècnic per la millora de la gestió de les liquidacions.

Modificació de l'Ordenança Fiscal 313.04 reguladora de les Taxes per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública i terrenys de domini públic amb una finalitat lucrativa.

Es proposa la modificació de l'epígraf 6 de l'annex IV, referent a la venda ambulant de globus.

Modificació de l'Ordenança 341.02 reguladora del preu públic per l'aprofitament de les instal·lacions esportives municipals i altres terrenys per a la pràctica esportiva.

Les modificacions proposades tenen per objectiu la millora de la gestió i control d'aquelles activitats no regulades de les entitats, això com en els casos d'anul·lació de les reserves de les instal·lacions.

Modificació de l'Ordenança 344.00 reguladora del preu públic per la venda d'entrades per als espectacles i actes culturals organitzats per l'Ajuntament de Blanes al Teatre Municipal.

La proposta es centra en l'actualització dels preus incorporant una segmentació de preus basada en la ubicació dels seients dins del Teatre de Blanes.

Modificació de l'Ordenança 349.04 reguladora dels preus públics del servei de retirada de nius de gavians i de gavians caiguts dins de propietats privades del nucli urbà.

S'actualitzen els preus a la situació de mercat.

Modificació de l'Ordenança 349.05 reguladora del preu públic pel servei de retirada de nius i eixams d'abelles, vespes i vespa asiàtica dins de propietats privades del nucli urbà.

S'actualitzen els preus a la situació de mercat.

Aprovació de la nova ordenança reguladora del preu públic per a la venda d'articles de marxandatge i/o productes promocionals d'actes i activitats organitzades per l'Ajuntament de Blanes.



Aquesta ordenança de nova creació servirà per regular els preus de venda dels diversos articles promocionals de l'Ajuntament.

El cap de secció de Tresoreria